

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN CẨM MỸ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 4590 UBND-NC

Cẩm Mỹ, ngày 16 tháng 5 năm 2022

V/v ngừng giải quyết khiếu nại của
ông Hồ Thanh Hải, ngụ tại 152/22
Đường D2, KP.1, P. Tăng Nhơn
Phú B, Quận 9, TP.HCM

Kính gửi: Ông Hồ Thanh Hải – ngụ tại 152/22 Đường D2,
KP.1, P. Tăng Nhơn Phú B, Quận 9, TP.HCM.

UBND huyện Cẩm Mỹ nhận được đơn khiếu nại đề ngày 04/4/2022 của
Hồ Thanh Hải (đơn chuyển qua Bưu điện).

Nội dung đơn: đơn ghi khiếu nại Quyết định cưỡng chế thu hồi đất của
UBND huyện Cẩm Mỹ. Tuy nhiên trong đơn đề cập chủ yếu về việc khiếu nại
các nội dung liên quan đến Quyết định thu hồi đất, Quyết định phê duyệt kinh
phí bồi thường. Cụ thể:

- Quyết định 978/QĐ-UBND ngày 25/12/2019 của UBND huyện Cẩm
Mỹ, thu hồi đất của ông Hồ Thanh Hải thực hiện dự án đầu tư xây dựng xây
dựng đoạn Phan Thiết – Dầu Giây thuộc dự án đầu tư xây dựng một số đoạn
đường bộ cao tốc trên tuyến Bắc – Nam, đoạn qua địa bàn xã Sông Nhạn, huyện
Cẩm Mỹ ngoài ranh quy hoạch là sai; thời hạn thông báo thu hồi đất không đúng
quy định pháp luật; khảo sát đo đạc kiểm đếm không đúng quy định, không
được mời họp công khai quy hoạch, công khai phương án bồi thường.

- Quyết định số 1073/QĐ-UBND ngày 25/12/2019 của UBND huyện
Cẩm Mỹ, về việc phê duyệt kinh phí bồi thường cho ông Hồ Thanh Hải: giá đất
bồi thường không thỏa đáng không đúng theo giá thị trường; áp dụng vị trí đất
không đúng (theo đơn khiếu nại đất thuộc vị trí 2 nhưng áp dụng vị trí 3).

- Quyết định cưỡng chế thu hồi đất số 165/QĐ-UBND ngày 10/5/2021
của Chủ tịch UBND huyện Cẩm Mỹ, quá trình cưỡng chế ngày 25/3/2022: do
Quyết định thu hồi đất sai nên Quyết định cưỡng chế thu hồi đất là sai, đã gửi
đơn khiếu nại Quyết định cưỡng chế của UBND huyện nhưng không được giải
quyết, không được gửi Quyết định thành lập Ban cưỡng chế, chưa được vận
động, thuyết phục trước khi cưỡng chế.

- *Yêu cầu của người khiếu nại:* thanh tra lại toàn bộ quá trình thu hồi đất
của UBND huyện Cẩm Mỹ. Giải quyết khiếu nại về việc cưỡng chế thu hồi đất,
bồi thường thiệt hại, xử lý hành vi cố ý làm trái quy định do việc cưỡng chế thu
hồi đất sai gây ra.

Qua nghiên cứu nội dung đơn khiếu nại của công dân chủ yếu đề cập đến
việc khiếu nại Quyết định thu hồi đất, Quyết định phê duyệt kinh phí bồi thường
của UBND huyện. Trong khi đó, ngày 03/02/2020 ông Hồ Thanh Hải đã có đơn



kiếu nại Quyết định thu hồi đất, Quyết định phê duyệt kinh phí bồi thường của UBND huyện. Đơn khiếu nại của ông đã được Chủ tịch UBND huyện Cẩm Mỹ giải quyết khiếu nại lần đầu theo quy định của pháp luật tại Quyết định số 473/QĐ-UBND ngày 19/6/2020. Sau đó không đồng ý với Quyết định giải quyết khiếu nại của UBND huyện, ông đã khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai và đã có thông báo thụ lý số 104/2020/TB-TLST-HC ngày 18/9/2020.

Sau khi nhận được đơn đề ngày 04/04/2022 của ông Hồ Thanh Hải, nhận thấy đơn khiếu nại có nhiều nội dung trùng lặp với nội dung khiếu nại đã được UBND huyện giải quyết khiếu nại lần đầu như:

- Liên quan đến Quyết định thu hồi đất: thời hạn thông báo thu hồi đất không đúng quy định pháp luật, khảo sát đo đạc kiểm đếm không đúng quy định.

- Liên quan đến Quyết định phê duyệt kinh phí bồi thường: giá đất bồi thường không thỏa đáng, không đúng theo giá thị trường.

Các nội dung khiếu nại mới phát sinh (không trùng với khiếu nại lần đầu đã được giải quyết):

- Liên quan đến Quyết định thu hồi đất: UBND huyện Cẩm Mỹ thu hồi đất ngoài ranh quy hoạch, căn cứ ban hành thông báo thu hồi đất trái pháp luật, không được mời họp công khai quy hoạch, công khai phương án bồi thường.

- Liên quan đến Quyết định phê duyệt kinh phí bồi thường: áp dụng vị trí đất không đúng (theo đơn khiếu nại đất thuộc vị trí 2 nhưng áp dụng vị trí 3).

Căn cứ Điều 9 Luật Khiếu nại quy định:

“Điều 9. Thời hiệu khiếu nại

Thời hiệu khiếu nại là 90 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hành chính hoặc biết được quyết định hành chính, hành vi hành chính.

Trường hợp người khiếu nại không thực hiện được quyền khiếu nại theo đúng thời hiệu vì ốm đau, thiên tai, địch họa, đi công tác, học tập ở nơi xa hoặc vì những trở ngại khách quan khác thì thời gian có trở ngại đó không tính vào thời hiệu khiếu nại.”

Khoản 6, 9, Điều 11 Luật Khiếu nại quy định:

“Điều 11. Các khiếu nại không được thụ lý giải quyết ...

6. Thời hiệu, thời hạn khiếu nại đã hết mà không có lý do chính đáng;

...

9. Việc khiếu nại đã được Tòa án thụ lý hoặc đã được giải quyết bằng bản án, quyết định của Tòa án, trừ quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính của Tòa án.”



Căn cứ khoản 9 Điều 11 Luật Khiếu nại, đối với nội dung đơn trùng lặp với khiếu nại trước đây đã được UBND huyện Cẩm Mỹ giải quyết, công dân hiện đang khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án và đã được thụ lý thì thuộc trường hợp không được thụ lý giải quyết.

Căn cứ Điều 9 và khoản 6 Điều 11 Luật Khiếu nại, các nội dung liên quan đến Quyết định thu hồi đất và Quyết định phê duyệt kinh phí bồi thường nhưng trước đây chưa khiếu nại, nay công dân mới khiếu nại thì đã hết thời hiệu khiếu nại theo quy định nên không được thụ lý giải quyết.

Nội dung khiếu nại liên quan đến Quyết định cưỡng chế thu hồi đất thuộc thẩm quyền thụ lý giải quyết của Chủ tịch UBND huyện Cẩm Mỹ nhưng do ông Hồ Thanh Hải viết đơn có nhiều nội dung không được thụ lý nên UBND huyện giao Thanh tra huyện mời ông đến làm việc để giải thích, thống nhất nội dung khiếu nại và hướng dẫn công dân viết lại đơn khiếu nại cho đúng quy định nhưng ông Hồ Thanh Hải không đến làm việc. Cụ thể:

Giấy mời lần 1 số 69/GM-TT ngày 28/4/2022, lần 2 số 84/GM-TT ngày 09/5/2022, lần 3 ngày 92/GM-TT ngày 17/5/2022.

Do ông Hồ Thanh Hải không hợp tác làm việc với UBND huyện Cẩm Mỹ để thực hiện quyền khiếu nại của mình, không thực hiện nghĩa vụ của người khiếu nại nên UBND huyện Cẩm Mỹ ngừng việc giải quyết khiếu nại của ông theo đơn ngày 04/4/2022. Trường hợp ông tiếp tục khiếu nại trong thời hiệu theo quy định của Luật Khiếu nại thì liên hệ UBND huyện Cẩm Mỹ để được xem xét giải quyết theo quy định của pháp luật.

UBND huyện Cẩm Mỹ thông báo để ông biết thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Chánh, Phó VP.UBND huyện;
- Ban Tiếp công dân huyện;
- Ban biên tập Trang TTĐT huyện;
- Đăng Trang TTĐT huyện;
- Lưu: VT, NC.

Hà



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Văn Tường

M. T. B. N.