

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN CẨM MỸ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 4585/UBND-NC

Cẩm Mỹ, ngày 26 tháng 5 năm 2022

V/v ngừng giải quyết khiếu nại  
của ông Hồ Thanh Tuấn, ngụ tại  
ấp 1, xã Xuân Quế, huyện Cẩm  
Mỹ, tỉnh Đồng Nai

Kính gửi: Ông Hồ Thanh Tuấn, ngụ tại Ấp 1, xã Xuân  
Quế, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai.

UBND huyện nhận được đơn khiếu nại đề ngày 04/4/2022 của ông Hồ Thanh Tuấn, ngụ tại ấp 1, xã Xuân Quế, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai (đơn nhận qua Bưu điện chuyên).

Nội dung: đơn ghi khiếu nại về việc cưỡng chế thu hồi đất của UBND huyện Cẩm Mỹ. Tuy nhiên, qua xem xét nội dung đơn UBND huyện nhận thấy trong đơn đề cập chủ yếu đến khiếu nại các nội dung liên quan đến Quyết định thu hồi đất, Quyết định phê duyệt kinh phí bồi thường, cụ thể:

- Quyết định số 975/QĐ-UBND ngày 25/12/2019 của UBND huyện Cẩm Mỹ, về việc thu hồi đất của ông Hồ Thanh Tuấn để thực hiện dự án thành phần đầu tư xây dựng đoạn Phan Thiết - Dầu Giây thuộc dự án đầu tư xây dựng một số đoạn đường bộ cao tốc trên tuyến Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2017-2020, đoạn qua địa bàn xã Sông Nhạn, huyện Cẩm Mỹ ngoài ranh quy hoạch là sai; thời hạn thông báo thu hồi đất không đúng quy định pháp luật; khảo sát đo đạc kiểm đếm không đúng quy định, không được mời họp công khai quy hoạch, công khai phương án bồi thường.

- Quyết định số 1070/QĐ-UBND ngày 25/12/2019, của UBND huyện Cẩm Mỹ, về việc phê duyệt kinh phí bồi thường cho ông Hồ Thanh Tuấn về giá đất bồi thường không thỏa đáng không theo giá thị trường, áp dụng vị trí đất không đúng (theo đơn khiếu nại đất thuộc vị trí 2 nhưng áp dụng vị trí 3).

- Quyết định số 169/QĐ-UBND ngày 10/5/2021 của UBND huyện Cẩm Mỹ, về việc cưỡng chế thu hồi đất đối với ông Hồ Thanh Tuấn, quá trình cưỡng chế ngày 25/3/2022: do Quyết định thu hồi đất sai nên Quyết định cưỡng chế thu hồi đất là sai và đã gửi đơn khiếu nại Quyết định cưỡng chế của UBND huyện nhưng không được giải quyết, không được UBND huyện gửi Quyết định thành lập Ban cưỡng chế, chưa được vận động, thuyết phục trước khi cưỡng chế.

\* *Yêu cầu của người khiếu nại:* Thanh tra lại toàn bộ quá trình thu hồi đất của UBND huyện Cẩm Mỹ; Giải quyết khiếu nại về việc cưỡng chế thu hồi đất, bồi thường thiệt hại, xử lý hành vi cố ý làm trái quy định do việc cưỡng chế thu hồi đất sai gây ra.





Qua nghiên cứu nội dung đơn khiếu nại của ông Hồ Thanh Tuấn chủ yếu đề cập đến khiếu nại Quyết định thu hồi đất, Quyết định phê duyệt kinh phí bồi thường.

Trong khi đó ngày 03/02/2020 ông Hồ Thanh Tuấn đã có đơn khiếu nại Quyết định thu hồi đất, Quyết định phê duyệt kinh phí bồi thường của UBND huyện Cẩm Mỹ và đơn khiếu nại của ông đã được Chủ tịch UBND huyện giải quyết khiếu nại lần đầu theo quy định pháp luật tại Quyết định số 477/QĐ-UBND ngày 19/6/2020. Sau khi nhận được Quyết định giải quyết khiếu nại của UBND huyện, ông Tuấn đã không đồng ý và khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án nhân dân tỉnh và đã có thông báo thụ lý số 103/2020/TB-TLST-HC ngày 18/9/2020.

Sau khi UBND huyện nhận được đơn đề ngày 04/4/2022 của ông Hồ Thanh Tuấn, nhận thấy đơn khiếu nại có nhiều nội dung trùng lặp với nội dung khiếu nại đã được UBND huyện giải quyết lần đầu như:

Đối với Quyết định thu hồi đất: thời hạn thông báo thu hồi đất không đúng quy định pháp luật, khảo sát đo đạc kiểm đếm không đúng quy định pháp luật.

Đối với Quyết định phê duyệt kinh phí bồi thường: Giá đất bồi thường không thỏa đáng, không đúng theo giá thị trường.

Các nội dung khiếu nại mới phát sinh, cụ thể:

Đối với Quyết định thu hồi đất: UBND huyện Cẩm Mỹ thu hồi đất ngoài ranh quy hoạch, căn cứ ban hành thông báo thu hồi đất trái pháp luật, không được mời họp công khai quy hoạch, công khai phương án bồi thường.

Đối với Quyết định phê duyệt kinh phí bồi thường: áp dụng vị trí đất không đúng (theo đơn khiếu nại đất thuộc vị trí 2 nhưng áp dụng vị trí 3).

Căn cứ Điều 9, Luật Khiếu nại quy định: Thời hiệu khiếu nại:

*“Thời hiệu khiếu nại là 90 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hành chính hoặc biết được quyết định hành chính, hành vi hành chính.*

*Trường hợp người khiếu nại không thực hiện được quyền khiếu nại theo đúng thời hiệu vì ốm đau, thiên tai, địch họa, đi công tác, học tập ở nơi xa hoặc vì những trở ngại khách quan khác thì thời gian có trở ngại đó không tính vào thời hiệu khiếu nại.”*

Khoản 6, 9, Điều 11 Luật Khiếu nại quy định: Các khiếu nại không được thụ lý giải quyết:

6. Thời hiệu, thời hạn khiếu nại đã hết mà không có lý do chính đáng;

...

9. Việc khiếu nại đã được Tòa án thụ lý hoặc đã được giải quyết bằng bản án, quyết định của Tòa án, trừ quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính của Tòa án.”

Căn cứ Khoản 9 Điều 11 Luật Khiếu nại, đối với nội dung đơn trùng lặp với khiếu nại trước đây đã được UBND huyện Cẩm Mỹ giải quyết, công dân



hiện đang khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án và đã được thụ lý do đó không được thụ lý giải quyết theo Luật Khiếu nại.

Căn cứ Điều 9 và Khoản 6 Điều 11 Luật Khiếu nại, các nội dung liên quan đến Quyết định thu hồi đất và Quyết định phê duyệt kinh phí bồi thường nhưng trước đây chưa khiếu nại. Nay công dân tiến hành khiếu nại thì đã hết thời hiệu khiếu nại theo quy định, do đó không được thụ lý giải quyết.

Nội dung khiếu nại liên quan đến Quyết định cưỡng chế thu hồi đất thuộc thẩm quyền giải quyết của Chủ tịch UBND huyện Cẩm Mỹ. Tuy nhiên ông Hồ Thanh Tuấn viết đơn nhiều nội dung không thuộc trường hợp thụ lý giải quyết nên UBND huyện giao Thanh tra huyện mời ông Tuấn đến làm việc thống nhất nội dung và hướng dẫn viết đơn lại cho đúng quy định pháp luật. Tuy nhiên tại buổi làm việc với Thanh tra huyện ngày 04/5/2022 đã hướng dẫn, giải thích cho ông Tuấn các quy định pháp luật về khiếu nại, khởi kiện vụ án hành chính và đề nghị ông Tuấn thống nhất nội dung khiếu nại nhưng cuối buổi làm việc ông Tuấn bỏ về không ký biên bản làm việc.

Do ông Tuấn không hợp tác làm việc với UBND huyện Cẩm Mỹ để thực hiện quyền khiếu nại của mình, không thực hiện nghĩa vụ của người khiếu nại nên UBND huyện ngừng việc giải quyết khiếu nại của ông Hồ Thanh Tuấn theo nội dung đơn ngày 04/4/2022. Trường hợp ông Tuấn tiếp tục khiếu nại trong thời hiệu theo quy định của Luật Khiếu nại thì liên hệ UBND huyện để được xem xét giải quyết theo quy định.

UBND huyện thông báo để ông Hồ Thanh Tuấn biết thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT.UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Chánh, phó VP.UBND huyện;
- Ban Tiếp công dân huyện;
- Ban biên tập Trang TTĐT huyện;
- Đăng trang TTĐT huyện;
- Lưu: VT, NC.(Phong)



**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Văn Tường**

