

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN CẨM MỸ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1663 /QĐ-UBND

Cẩm Mỹ, ngày 18 tháng 11 năm 2019

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ vườn cây cao su do thu hồi đất của Công ty TNHH Một thành viên Tổng Công ty Cao su Đồng Nai quản lý, sử dụng để thực hiện Dự án thành phần đầu tư xây dựng đoạn Phan Thiết - Dầu Giây thuộc Dự án đầu tư xây dựng một số đoạn đường bộ cao tốc trên tuyến Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2017 - 2020, đoạn qua địa bàn huyện Cẩm Mỹ**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CẨM MỸ**

Căn cứ Luật Tổ Chức quyền địa phương số 77/2015/QH13 đã được Quốc hội thông qua ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai được Quốc hội thông qua ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị quyết số 52/2017/QH14 ngày 22/11/2017 của Quốc hội, về chủ trương đầu tư Dự án xây dựng một số đoạn đường bộ cao tốc trên tuyến Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2017-2020;

Căn cứ Nghị quyết số 20/2018/NQ-CP ngày 28/3/2018 của Chính phủ, về Dự án xây dựng một số đoạn đường bộ cao tốc trên tuyến Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2017-2020;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ, quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai và Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ, sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2229/QĐ-BGTVT ngày 17/10/2018 của Bộ Giao thông vận tải, về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án thành phần đầu tư xây dựng đoạn Phan Thiết - Dầu Giây thuộc Dự án đầu tư xây dựng một số đoạn đường bộ cao tốc trên tuyến Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2017-2020;

Căn cứ Nghị quyết số 164/NQ-HĐND ngày 12/7/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai, về việc thống nhất điều chỉnh quy mô, địa điểm thực hiện dự án trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 21/2016/QĐ-UBND ngày 29/8/2013 của UBND tỉnh Đồng Nai, Ban quy định về trình tự, thủ tục bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất do Công ty TNHH Một thành viên Tổng Công ty Cao su Đồng Nai quản lý, sử dụng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

- Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan, UBND xã Sông Nhạn, UBND xã Xuân Quế và UBND xã Nhân Nghĩa phổ biến và niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở UBND xã và địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi và tiến hành tổ chức chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

**Điều 3.** Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện; Chánh văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện; Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện; Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Cẩm Mỹ; Chi cục Trưởng Chi cục thuế khu vực Long Khánh - Cẩm Mỹ; Chủ tịch UBND xã Sông Nhạn; Chủ tịch UBND xã Xuân Quế; Chủ tịch UBND xã Nhân Nghĩa; Giám đốc Công ty TNHH MTV Tổng Công ty Cao su Đồng Nai; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. / *ban c*

**Nơi nhận:**

- Như điều 3 (để thi hành);
- UBND tỉnh Đồng Nai;
- Sở TN&MT tỉnh Đồng Nai;
- TT. Huyện uỷ;
- TT. HĐND huyện;
- UBMTTQVN huyện;
- Chủ tịch, Phó CT.UBH;
- Ban QLDA Thăng Long;
- Chánh, Phó VP. UBH;
- Lưu: VT -TH (TNMT, CN).

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



*Trần Văn Chiến*  
**Trần Văn Chiến**

**BẢNG TỔNG HỢP THÔNG TIN VỀ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ.**

Dự án thành phần đầu tư xây dựng đoạn Phan Thiết - Dầu Giây thuộc Dự án đầu tư xây dựng một số đoạn đường bộ cao tốc trên tuyến Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2017-2020, đoạn qua địa bàn huyện Cẩm Mỹ

(Kèm theo Quyết định số: 1663/QĐ-UBND ngày 18/11/2019 của UBND huyện Cẩm Mỹ)

Đơn vị tính: đồng

ST T	Họ và tên	Thu hồi (m2)	Thu hồi (m2)			Diện tích đất hỗ trợ (m2)	Giá trị bồi thường, hỗ trợ vườn cây cao su		Giá trị về các chính sách hỗ trợ, thưởng di dời	Tổng cộng giá trị bồi thường, hỗ trợ	Ghi chú
			Diện tích (m2)	Trong đó:			Đơn giá	Thành tiền			
				Đất Nông nghiệp	Phi nông nghiệp						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Công ty TNHH - Một thành viên Tổng Công ty Cao su Đồng Nai	Khu phố Trung Tâm, phường Xuân Lập, thành phố Long Khánh, tỉnh Đồng Nai	567.756,1	567.756,1		567.756,1	60.000	34.065.366.000	12.000.000	<b>34.077.366.000</b>	Diện tích 567.756,1m2 đất trồng cây lâu năm (đất có vườn cây Cao su)
			6.392,7	6.392,7							Diện tích 6.392,7m2 đất trồng cây lâu năm (nằm dưới hành lang đường điện, không có vườn cây Cao su).
			19.730,6		19.730,6						Diện tích 19.730,6m2 Đất giao thông (đường lộ Cao su, không có vườn cây cao su).
<b>Tổng cộng</b>			<b>593.879,4</b>	<b>574.148,8</b>	<b>19.730,6</b>	<b>567.756,1</b>		<b>34.065.366.000</b>	<b>12.000.000</b>	<b>34.077.366.000</b>	
<b>1. Tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ:</b>										<b>34.077.366.000</b>	
<b>2. Kinh phí thực hiện công tác bồi thường (1 x 3,5%):</b>										<b>1.192.707.810</b>	
<b>Trong đó:</b> - Kinh phí cho Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Cẩm Mỹ (2 x 80%):										954.166.248	
- Kinh phí cho Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai (2 x 5%):										59.635.391	
- Kinh phí cho Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Cẩm Mỹ (2 x 15%):										178.906.172	
<b>Tổng cộng = (1+2):</b>										<b>35.270.073.810</b>	